



## Séance ordinaire du conseil municipal

17 mars 2025 à 19 h 30

### Ordre du jour

<b>1</b> Ouverture de la séance
1.1 Point d'information du maire
1.2 Point d'information des conseillers
1.3 Questions reçues à l'avance ou retour sur la séance précédente
1.4 Adoption de l'ordre du jour
1.5 Approbation de procès-verbaux
<b>2</b> Administration, finance et technologie de l'information
2.1 Autorisation de dépenses des membres du conseil
2.2 Appui à la MRC des Laurentides pour le dépôt d'une candidature - Sommet International d'Innovation en villes médianes 2026 (SIViM) -
2.3 Appui à la Ville de Blainville - Projet de loi 93, Loi concernant notamment le transfert de propriété d'un immeuble de la Ville de Blainville
<b>3</b> Juridique et gestion contractuelle
3.1 Autorisation de signature - Acquisition des chemins Panorama et Pionniers
3.2 Autorisation de destruction annuelle - Dossiers municipaux
3.3 Autorisation de signature - Servitude de drainage, réservoir et bassin - chemin de la Taiga et des Dryades
3.4 Autorisation de signature - Cession de terrain - Chemin Héméra
3.5 Renouvellement de contrat - Entretien ménager des bâtiments municipaux
3.6 Adjudication - Réfection de la cellule #2 du réservoir Molson
<b>4</b> Ressources humaines
4.1 Embauche - Directeur du Service des travaux publics
<b>5</b> Sécurité publique et incendie
<b>6</b> Travaux publics et génie
6.1 Transfert d'une demande de subvention (programme PRIMEAU vers FIMEAU)
6.2 Élimination des débordements d'eau usée

<b>7</b> Environnement et développement durable
<b>8</b> Urbanisme et aménagement du territoire
<b>Demandes relatives aux dérogations mineures</b>
<b>8.1</b> Demande de dérogation mineure - 1799, chemin du Lac-des-Becs-Scie Ouest - Régulariser l'empiétement maximal d'un avant-toit et d'un escalier
<b>8.2</b> Demande de dérogation mineure - 22, chemin de l'Intrépide - Régulariser la marge latérale gauche du bâtiment principal
<b>8.3</b> Demande de dérogation mineure - Lots 3 430 931 et 3 430 932, ch. de Fribourg - Permettre la construction d'une habitation bifamiliale détachée
<b>Demandes relatives à l'affichage</b>
<b>8.4</b> Demande relative à l'affichage - Ajout d'une enseigne à plat - 180, chemin du Lac-Millette, local 002 - La Vie en Rose
<b>8.5</b> Demande relative à l'affichage - Ajout d'une enseigne sur une structure collective - 2266, chemin Jean-Adam – Quai Lafantaisie
<b>8.6</b> Demande relative à l'affichage - Ajout de lettrage en vitrine - 2544 C-E, chemin des Entreprises - Innovatech Finition de béton
<b>Demandes relatives à l'architecture</b>
<b>8.7</b> Demande relative à l'architecture - Agrandissement d'une habitation unifamiliale à toit plat - 25, place Saint-Michel
<b>8.8</b> Demande relative à l'architecture - Modification à l'apparence extérieure - 326, rue Principale - BMR Dagenais
<b>8.9</b> Demande relative à l'architecture - Modification à l'apparence extérieure - 304, rue Principale - BMR Dagenais
<b>8.10</b> Demande relative à l'architecture - Nouvelle construction résidentielle - Lots 3 430 931 et 3 430 932, chemin de Fribourg
<b>8.11</b> Prolongation de délai pour le PIIA - Demande relative à l'architecture - Nouvelle construction commerciale - Lots 6 037 120 et 2 315 148, avenue Fernand-Caron
<b>Demandes relatives à une contribution pour frais de parcs, terrains de jeux et espaces naturels</b>
<b>8.12</b> Acceptation - Contribution aux fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels - Lot 5 166 907, chemin Saint-Lambert
<b>9</b> Loisirs, culture et vie communautaire
<b>9.1</b> Autorisation de signature - Protocole d'entente 2025 avec Les Sommets
<b>9.2</b> Demande de tenue d'événement - Symposium de peinture de l'Association des artistes peintres de St-Sauveur
<b>9.3</b> Versement d'une contribution ou d'une aide financière aux organismes
<b>9.4</b> Demande de tenue d'événement - Machethon 2025 de l'École primaire de Saint-Sauveur, Pavillon Marie-Rose
<b>10</b> Avis de motion et projets de règlements
<b>10.1</b> Adoption d'un second projet - Règlement 222-104-2025 amendant le Règlement de zonage 222-2008 afin de modifier les dispositions relatives aux murs de soutènement et de modifier les zones HT 326 et HT 328
<b>10.2</b> Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement - Règlement 474-01-2025 amendant le Règlement 474-2025 fixant les tarifs pour l'utilisation d'un bien, d'un service ou d'une activité pour l'exercice financier 2025

**10.3** Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement - Règlement 581-02-2025 amendant le Règlement 581-2023 régissant la distribution d'objets de plastique à usage unique

**10.4** Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement - Règlement 602-2025 décrétant une dépense et un emprunt pour des travaux de réfection sur l'avenue Guindon et sur la rue Principale

## **11** Règlements

**11.1** Modification au règlement d'emprunt 486-2025 - Précision sur le terme de l'emprunt

## **12** Dépôt de documents et de correspondances

**12.1** Dépôt - Statistiques des interventions au 28 février 2025 - Service des incendies

**12.2** Dépôt - Statistiques de construction au 28 février 2025 - Service de l'urbanisme

**12.3** Dépôt - Rapport du directeur général - Pouvoir d'embauche de personnel syndiqué - Règlement 595-2024 portant sur la délégation de pouvoirs

**12.4** Dépôt - Liste des engagements approuvés - 14 février au 12 mars 2025

**12.5** Dépôt - Liste des paiements émis - 6 février au 5 mars 2025

**12.6** Décision de la Commission municipale du Québec - madame la conseillère Caroline Vinet

**12.7** Dépôt - Certificat du greffier - Règlement 486-2025 décrétant une dépense et autorisant un emprunt pour le remplacement et l'acquisition de véhicules et d'équipements pour les services municipaux

**12.8** Rapport d'activités du trésorier - Loi sur les élections et référendums dans les municipalités - Exercice 2024

## **13** Période de questions

## **14** Levée de la séance

Le greffier et directeur du Service juridique,  
greffe et vie démocratique,

Yan Senneville, OMA